






480.000€

DACHGESCHOSS-DUPLEX IN URB. BAHIA DE LA PLATA

REFERENZ NR	Bedrooms	Toiletten	M²CONST	M² PLOT
000437	3	2	110.00	0.00

Spektakuläres Penthouse mit einer 100 m² großen Terrasse und Panoramablick auf das Meer und die Berge, das Komfort und eine Traumlage perfekt vereint. Die Wohnung mit erstklassiger Ausstattung besticht durch ihre Helligkeit und ausgezeichnete Raumaufteilung. Der Tagesbereich verfügt über eine komplett ausgestattete Küche und ein geräumiges Wohn-Esszimmer, das direkt mit dem Juwel der Immobilie verbunden ist: einer spektakulären privaten 100 m² großen Terrasse, dem idealen Ort zum Entspannen, für Grillabende im Freien und zum Genießen eines einzigartigen 360-Grad-Blicks auf das Meer und die Berge. Im Ruhebereich befinden sich drei Doppelzimmer, alle mit eigenen Terrassen und großen Einbauschränken, sowie zwei komplett ausgestattete Bäder mit modernen Oberflächen. Die Immobilie verfügt über eine Klimaanlage mit Heiz- und Kühlfunktion in den Hauptzimmern. Der Preis beinhaltet auch einen komfortablen Parkplatz und einen praktischen Abstellraum. All dies befindet sich in einer exklusiven, privaten Wohnanlage mit Gemeinschaftspools, weitläufigen Gartenanlagen, Kinderspielplatz und Sportplätzen.

Gemäß Dekret 218/2005 vom 11. Oktober wird der Kunde darüber informiert, dass Notar-, Registrierungs-, Grunderwerbssteuer- und weitere eventuell anfallende Kosten, die mit dem Kauf verbunden sind, nicht im Preis enthalten sind.

TERRASSE	A.C	GARAGE	LAGERRAUM
Ja	**Ja**	**Ja**	**Ja**
SCHWIMMBAD	**GARTEN**	**OFFENER KAMIN**	**HEIZUNG**
Ja	**Ja**	**Nein**	**Ja**

URL : https://www.zaharavillas.de/immobilien-kaufen/ref-000437