



350.000€

## GRUNDSTÜCK IN URB. ATLANTERRA IN NEUEM WOHNGEBIET, C/ CABO DE PLATA

REFERENZ NR	M²
000061	974.62

Entdecken Sie dieses tolle Grundstück von 974,62 m², das sich im neuen Wohngebiet von Atlanterra befindet. Das Anwesen liegt in einer asphaltierten und urbanisierten Gegend, nur 500 Meter von der emblematischen 'Playa de los Alemanes' entfernt und bietet eine privilegierte Umgebung.

Mit einer Südwestausrichtung und der Möglichkeit, eine elegante zweistöckige Villa (ca. 158,48 m²/t) plus ein Untergeschoss zu bauen, ideal um die Ruhe und Schönheit der Umgebung zu genießen.

Eine einzigartige Gelegenheit, in ein exklusives Refugium mit spektakulären Landschaften und großem Potenzial zu investieren.

Gemäß Dekret 218/2005 vom 11. Oktober wird dem Kunden mitgeteilt, dass die Notarkosten, Registrierungsgebühren, I.T.P. und andere mögliche anfallende Kosten im Zusammenhang mit dem Verkauf nicht im Preis inbegriffen sind.

TERRASSE	A.C	GARAGE	LAGERRAUM
Nein	Nein	Nein	Nein
SCHWIMMBAD	GARTEN	OFFENER KAMIN	HEIZUNG
Nein	Nein	Nein	Nein