



350.000€

## GRUNDSTÜCK IN URB. ATLANTERRA IN NEUEM WOHNGEBIET, C/ CABO DE PLATA

REFERENZ NR	M²
000060	956.97

Entdecken Sie dieses großartige Grundstück von 956,97 m², das sich im neuen Wohngebiet von Atlanterra befindet. Es liegt in einem asphaltierten und urbanisierten Bereich, nur 500 Meter von der emblematischen "Playa de los Alemanes" entfernt und bietet eine privilegierte Umgebung.

Mit einer Ausrichtung nach Südwesten und der Möglichkeit, eine elegante zweistöckige Villa (ca. 155,61 m²/t) plus ein Untergeschoss zu bauen, ideal, um die Ruhe und Schönheit der Umgebung zu genießen.

Eine einzigartige Gelegenheit, in einem exklusiven Gebiet mit spektakulären Landschaften und großem Potenzial zu investieren.

Gemäß Dekret 218/2005 vom 11. Oktober wird dem Kunden mitgeteilt, dass die Notargebühren, Registrierungsgebühren, die Grunderwerbsteuer und andere mögliche Kosten, die mit dem Kauf verbunden sind, nicht im Preis inbegriffen sind.

TERRASSE	A.C	GARAGE	LAGERRAUM
Nein	Nein	Nein	Nein
SCHWIMMBAD	GARTEN	OFFENER KAMIN	HEIZUNG
Nein	Nein	Nein	Nein